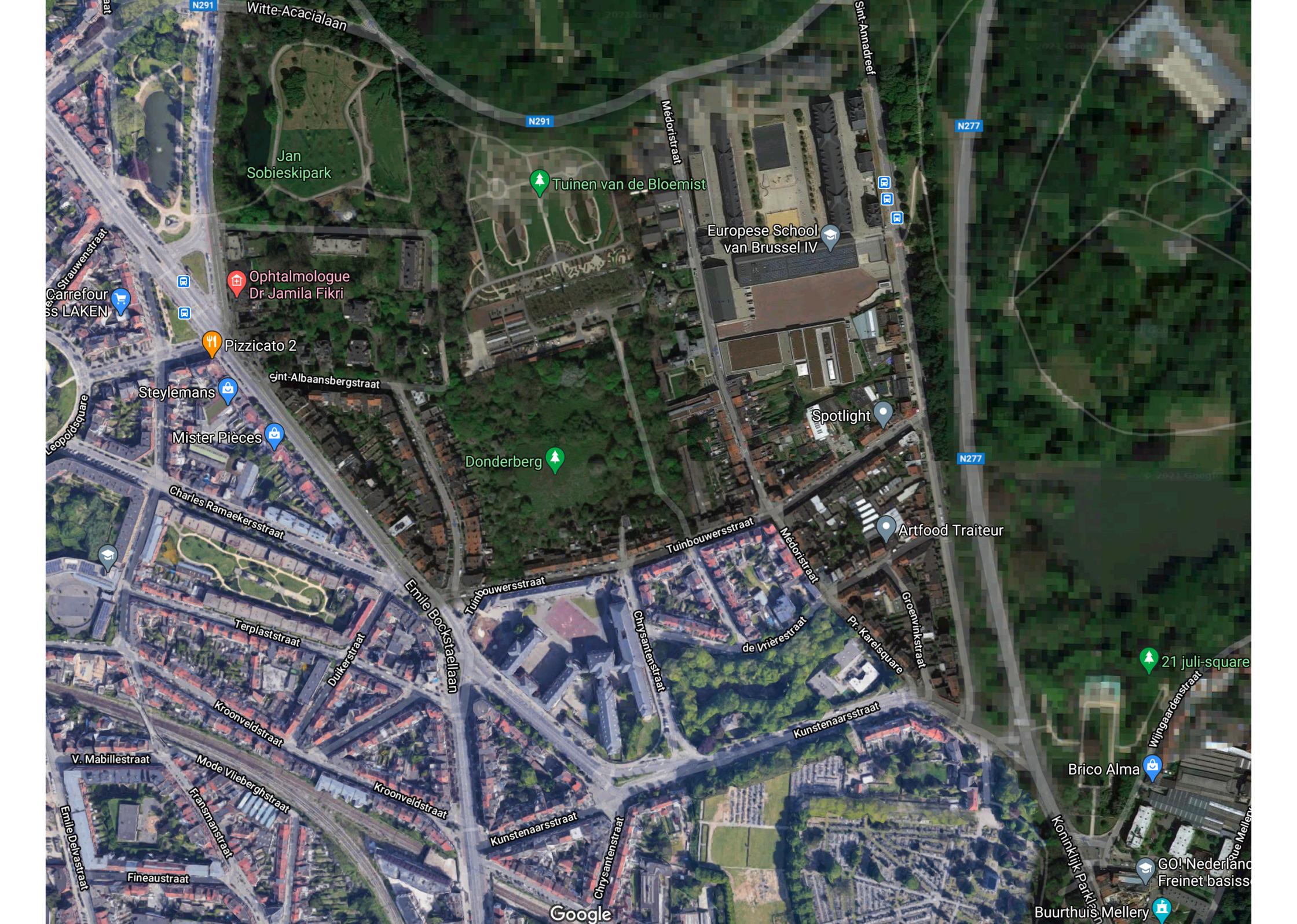


# Donderberg

Comité de Quartier Donderberg  
Commission de Concertation du 23/03/2021  
'Suppression de chemins vicinaux 14, 29 et 71'  
ref. H21/2021 (SPEC)



Jan Sobieskipark

Tuinen van de Bloemist

Europese School van Brussel IV

Opthalmologue Dr Jamila Fikri

Pizzicato 2

Steylemans

Mister Pièces

Donderberg

Spotlight

Artfood Traiteur

21 juli-square

Brico Alma

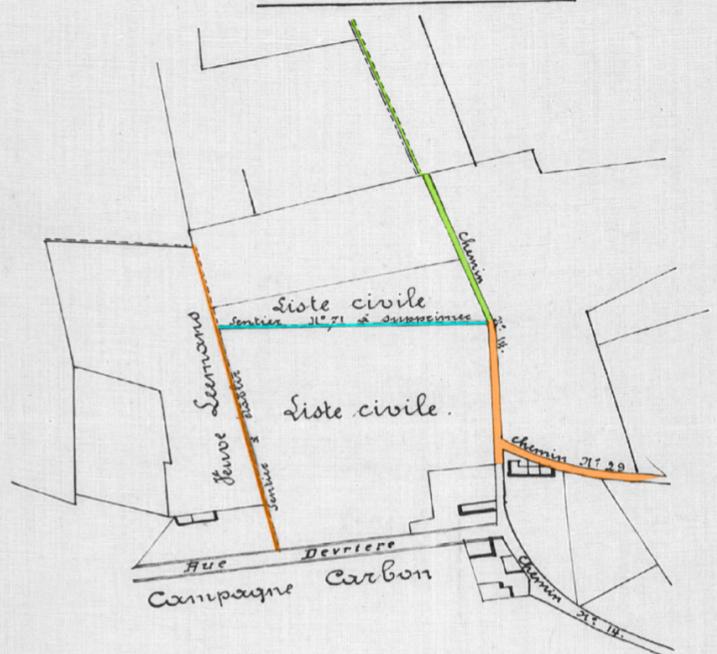
GO! Nederland Freinet basiss

Buurthuis Mellery

Google

Commune de Laeken.  
N° 20231 - D 16  
Detournement du sentier N° 71.

Extrait du plan N° 5 de l'Atlas des chemins vicinaux



Il peut être annexé à la délibération du Conseil communal en date du 29 juin 1906.

Par ordonnance:  
Le secrétaire communal,

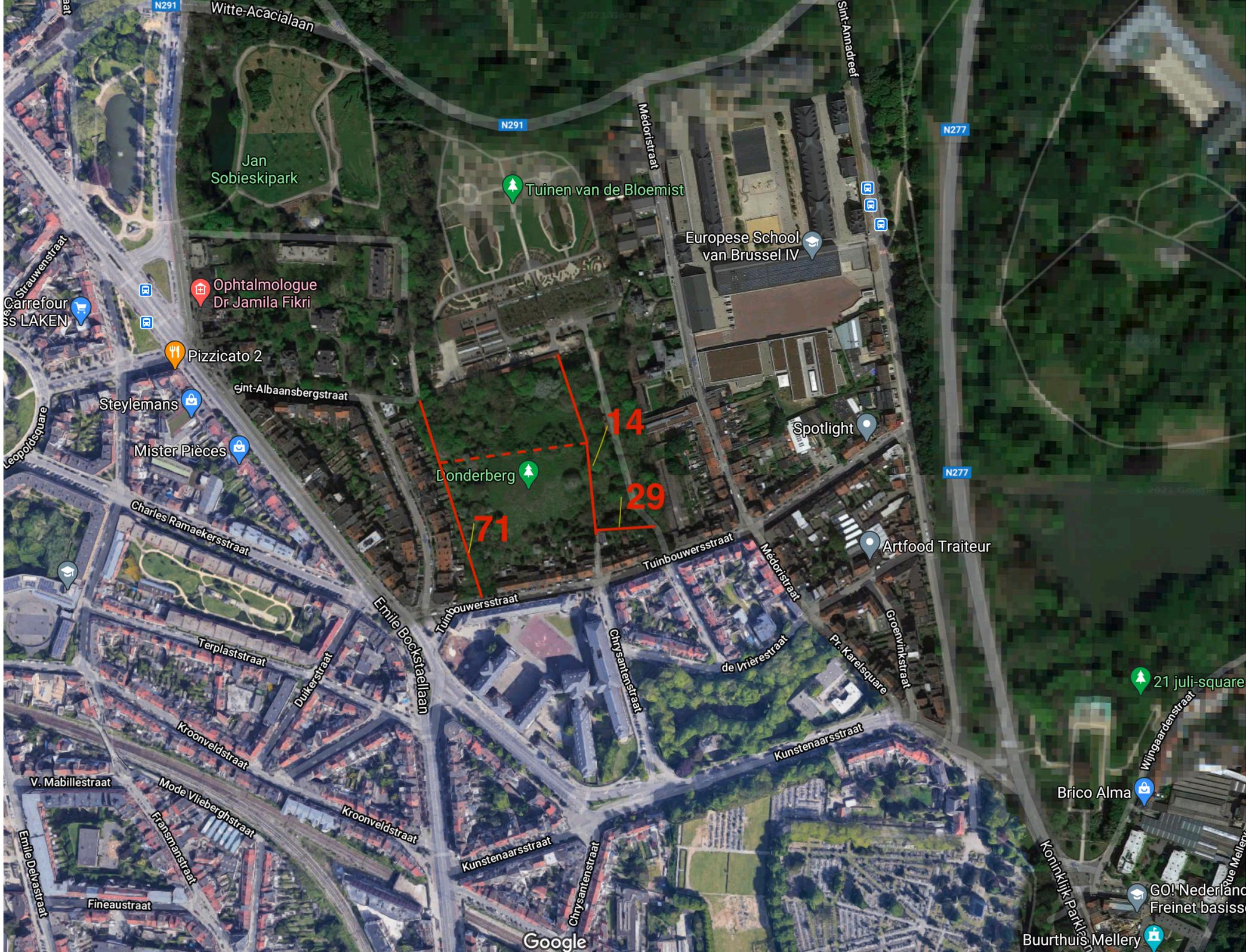
Le Bourgmestre,  
*[Signature]*

VOU POUR ÊTRE ANNEXÉ À SON ORDONNANCE  
DE CE JOUR N° 22767 B. S. T. 1452  
BRUXELLES, LE 16 Octobre 1907

PAR ORDONNANCE  
LE PRÉSIDENT.  
LE SECRÉTAIRE DÉLÉGUÉ. *[Signature]* E. BESO



POUR L'EXPÉDITION CONFORME  
LE SECRÉTAIRE DÉLÉGUÉ.  
*[Signature]*



Jan Sobieskipark

Tuinen van de Bloemist

Europese School van Brussel IV

Opthalmologue Dr Jamila Fikri

Pizzicato 2

Steylemans

Mister Pièces

Donderberg

14

29

71

Spotlight

Artfood Traiteur

21 juli-square

Brico Alma

GO! Nederland Freinet basiss

Google



1930-35



71

14

29



20 m



1987



20 m

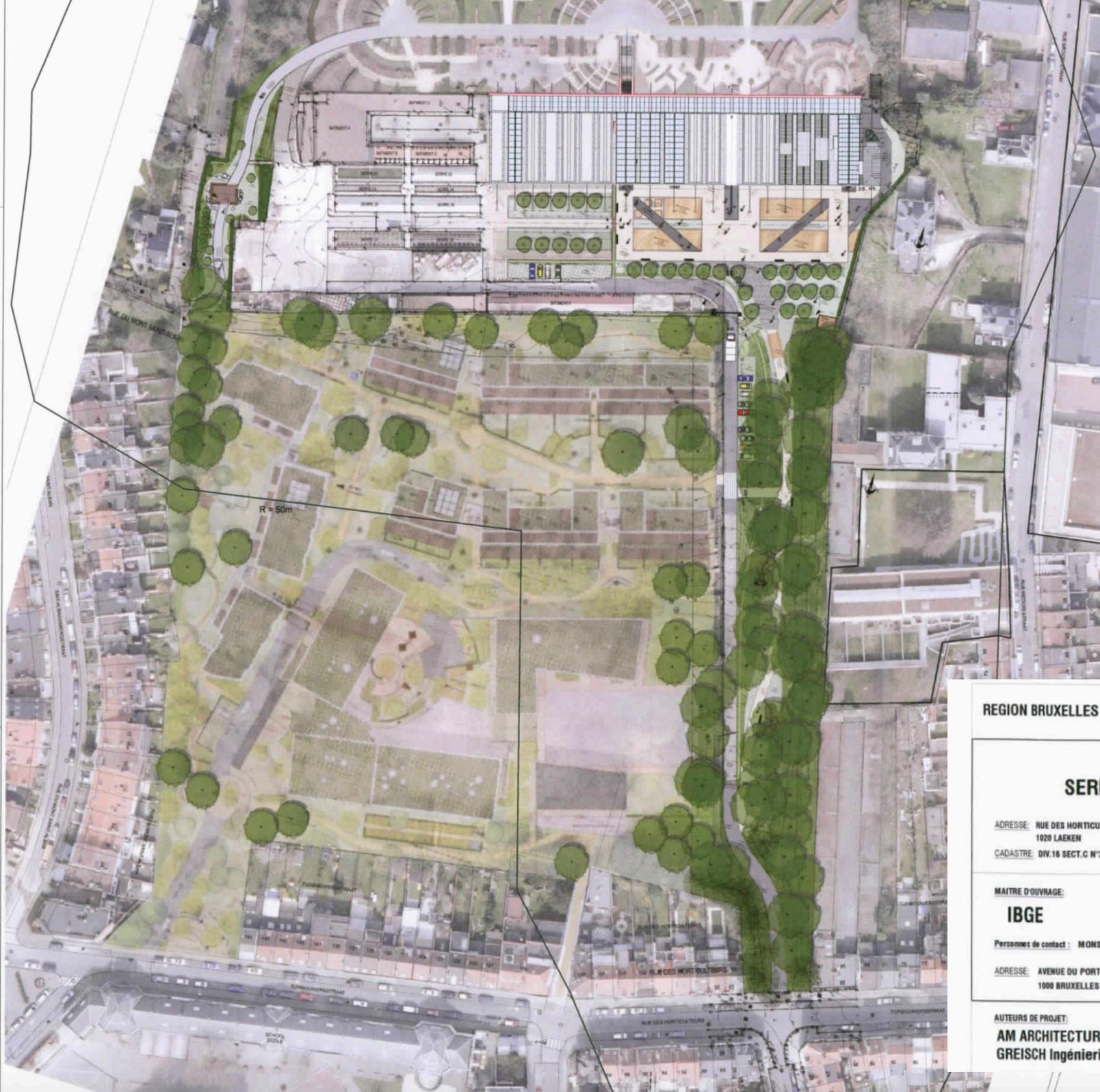


71

14

29

- actuellement les chemins 14, 29 et 71 sont illégalement clôturés et laissés sans entretien
- la ville a négligé l'entretien et la fauche annuelle du terrain encore effectuée il y a quelques années
- les riverains du site et les habitants du quartier qui ont accès au terrain utilisent de facto ces chemins publics
- ces chemins, particulièrement le 14, constituent le cheminement naturel vers l'enfilade des parcs de Laeken



SITUATION

2019

REGION BRUXELLES

LAEKEN

### SERRES DU STUYVENBERG

ADRESSE: RUE DES HORTICULTEURS, 89  
1020 LAEKEN

CADASTRE: DIV.16 SECT.C N°240r - 235e<sup>1</sup> - 242a - 241h

MAITRE D'OUVRAGE:

**IBGE**

Personnes de contact : MONSIEUR PIERRE MOLTER

ADRESSE: AVENUE DU PORT 86C/3000  
1000 BRUXELLES

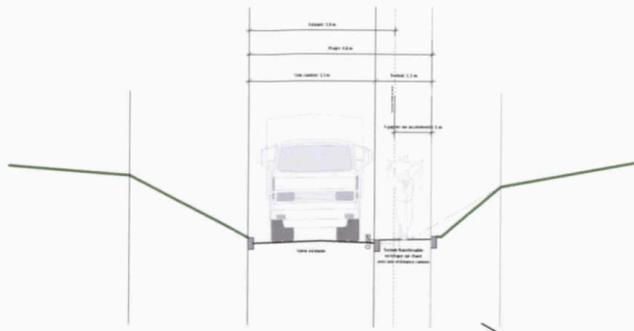
Tél: +32 27757754  
Fax:

Signatures:

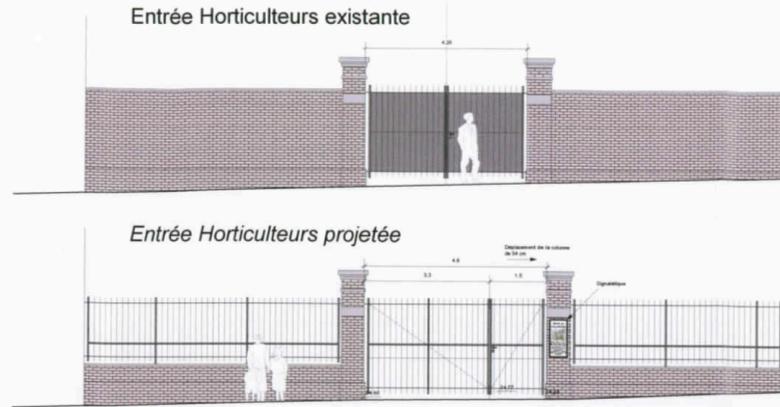
AUTEURS DE PROJET:

**AM ARCHITECTURE LEJEUNE GIOVANELLI spri -  
GREISCH Ingénierie SA - JNC INTERNATIONAL sa**

Coupe dans la voie d'accès  
1/50<sup>e</sup>



Grille et mur d'entrée de la rue des horticulteurs  
1/50<sup>e</sup>



LEGENDE

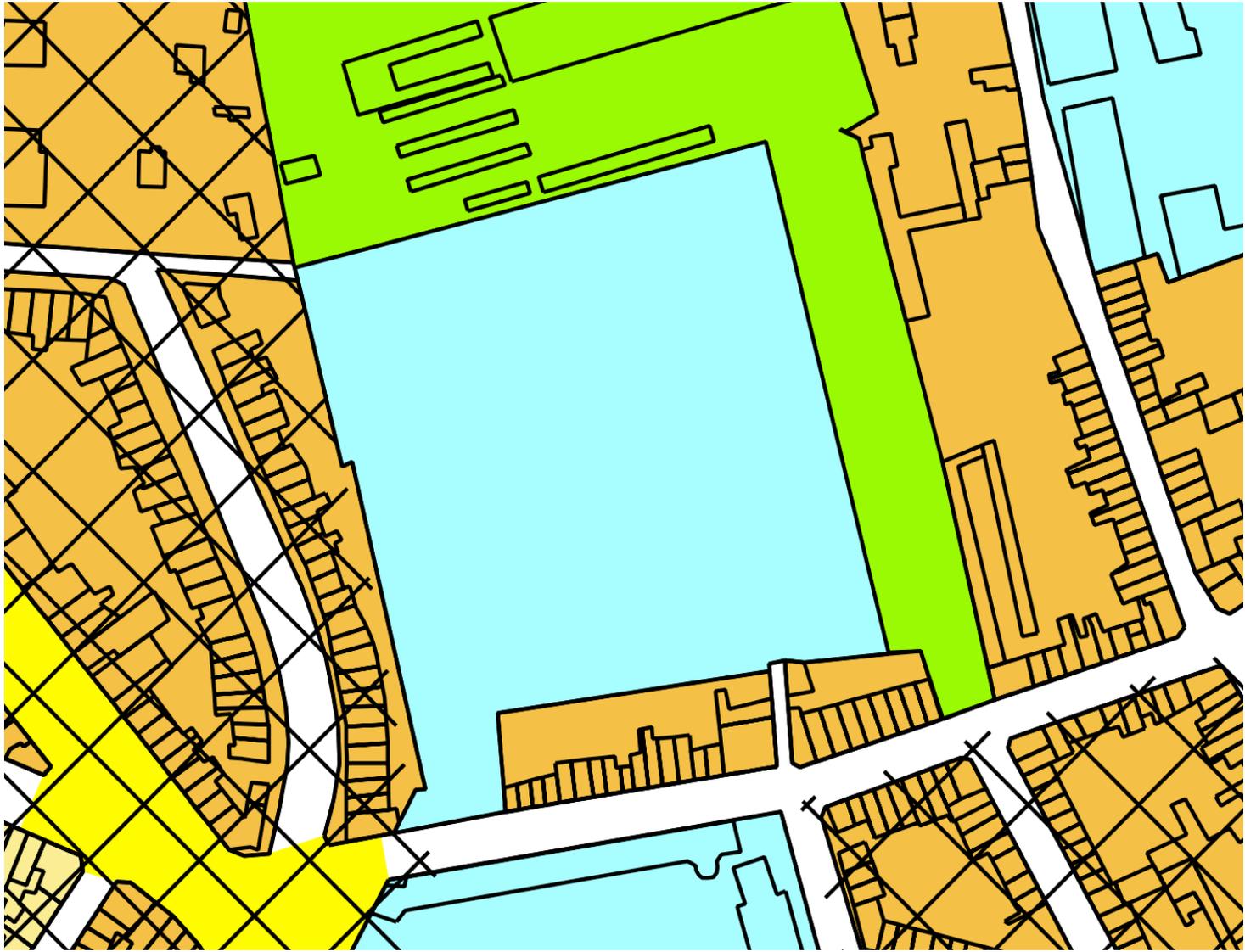
- Limite Zone technique
- Asphalté (carrément en visse)
- Briques couleur brique/rouge
- Concasse porphyre G/8 ou type "1000"
- Dalles engazonnées
- Bande de béton engazonnées
- Chemin forestier
- Sabon tondus ou fauché
- Plaine fleurie
- Production maraichère
- Plantation arbustive
- Arbres conifère existant
- Arbres Feuillus existant
- Arbre fruitier existant ou projeté
- Double clôture de 1m30 de haut
- Cloture treilles béton de 2m30 de haut
- Cloture à treillage de 1m50 de haut
- Barrière bois
- Barrière coulissante
- Barrière levante
- Speedbox



Région de Bruxelles-Capitale  
Commune de Laeken

SERRES DU STUYVENBERG  
RECONSTRUCTION/TRANSFORMATION/RÉAFFECTATION  
DES SERRES DU STUYVENBERG ET L'AMÉNAGEMENT  
PAYSAGER DU SITE TECHNIQUE  
DE LAEKEN ET DU JARDIN DES SERRES

Plan de principe d'aménagement



- 
- **Conflit entre l'accès carrossable et l'accès piétons**
  - **Pression inacceptable sur la zone verte du terrain (Pras)**



10

H

no parking sign

G.S

1765

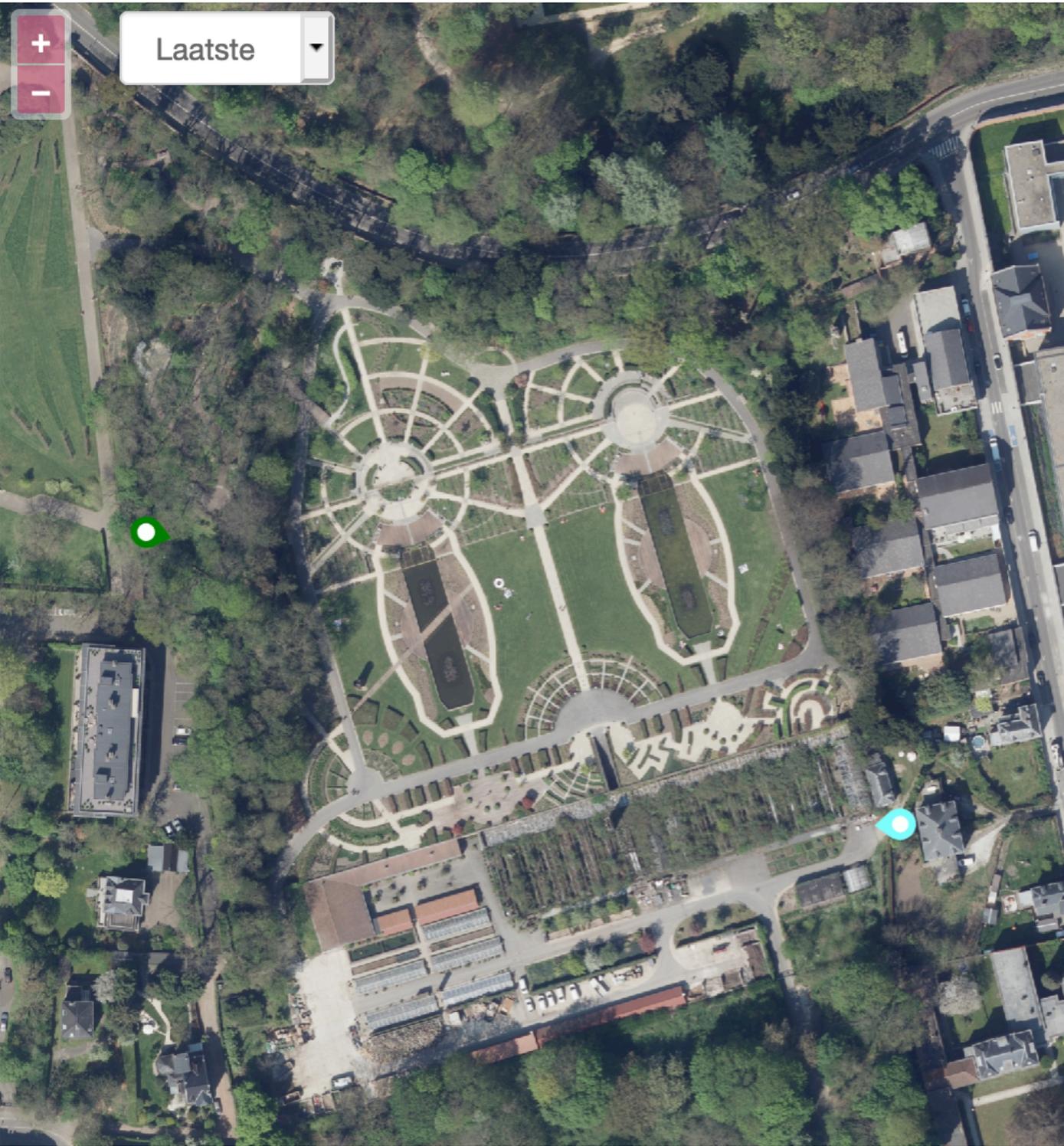
no parking sign

G.S

graffiti of a green character

13-VB-32





Inventaris  
Kaart  
Gemeenten  
Glossarium  
Links

Snel zoeken  ok

Geavanceerd zoeken +

A A A FR

Extra

ENKELE GEBOUWEN VAN DEZELFDE ARCHITECT



Contact - Wettelijke melding - Vertrouwensbeleid  
© erfgoed.brussels - Credits



BRUSSEL LAKEN

# De Tuinen van de Bloemist

Médoristraat

Ontwerper(s)

Emile LAINÉ – landschapsarchitect – 1895-1900



Vue aérienne des Jardins du Fleuriste en 2010© (Schmitt-GlobalView  
© SPRB)



Les Jardins du Fleuriste, vue vers l'ancienne caserne rue Médori,  
2017



Les Jardins du Fleuriste, vue de l'escalier menant aux serres, 2017



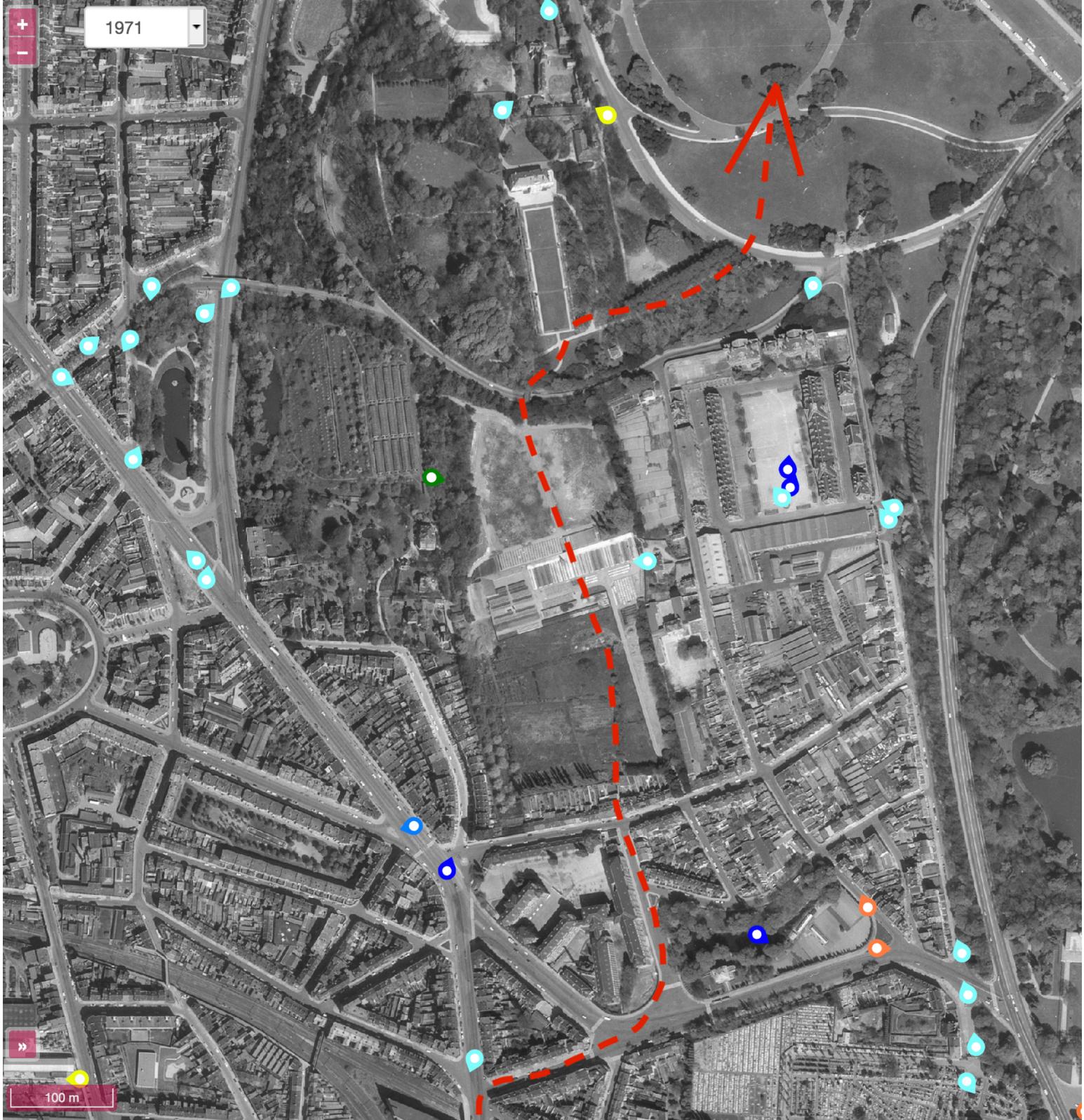
Plan des serres du Stuyvenberg et des Jardins du Fleuriste, 1897©  
(Archives du Palais royal)



Les Jardins du Fleuriste, amorce du pont (démoli) au-dessus de l'avenue des Robiniers vers le domaine du Stuyvenberg, 2017







1971

100 m

Donderberg

Three style

Duflot / Richard

Virtuos

GO! kunsthumaniora  
Brussel

Tuinbouwersstraat

Tuinbouwersstraat

J V Electronics Sprl

Lyceum Martha  
Somers Brussel

Daps-Domsstraat

de Vriërestraat

de Vriërestraat

Cluysentstraat

Karel Bogaerdstraat

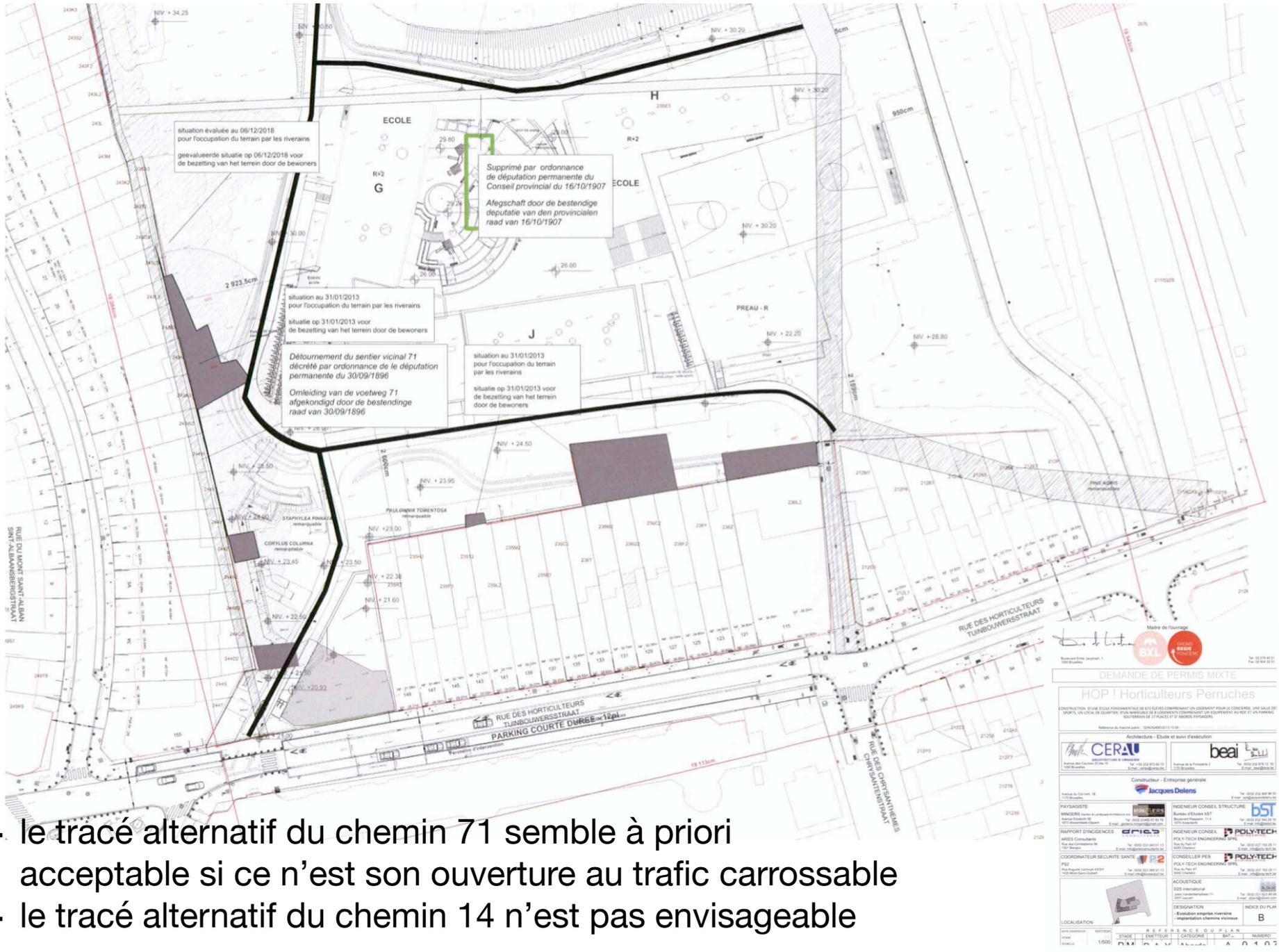




- Toiture
- Végétation existante
- Gazon
- Gazon armé
- Zone à fourrage larif
- Potagers
- Végétation H.max. 150 cm
- Zone adhésive H.max 400 cm
- Arbre remarquable conservé
- Arbre conservé
- Nouvel arbre feuillu
- Haie
- Noue
- Carreseau à grille
- Niveau projeté
- Niveau existant
- Luminaires

Dalle alvéolaire en polycarbonate pour gazon armé





- le tracé alternatif du chemin 71 semble à priori acceptable si ce n'est son ouverture au trafic carrossable
- le tracé alternatif du chemin 14 n'est pas envisageable

Voir 3.1.2 : Permis d'urbanisme – Serres Bruxelles Environnement

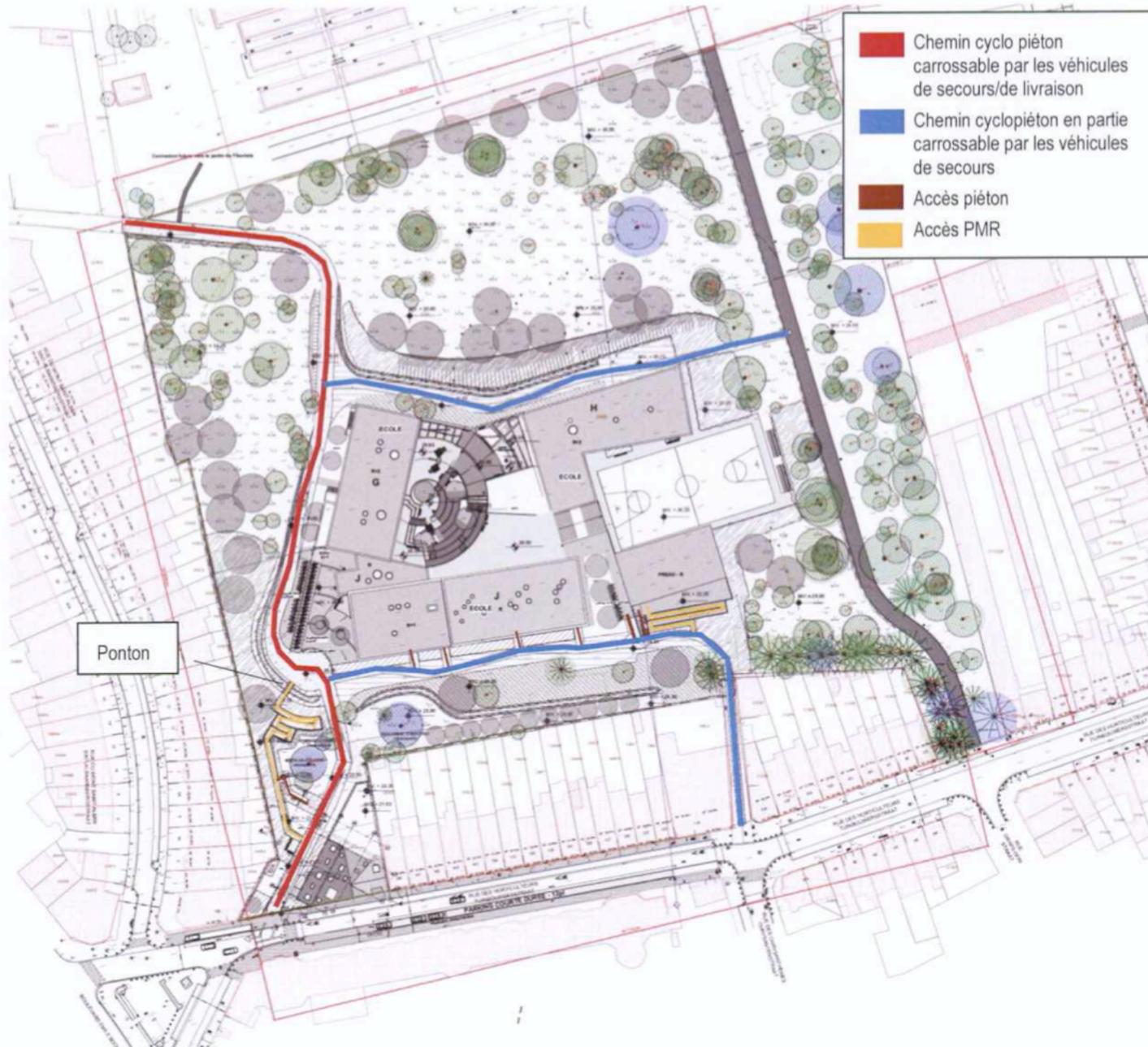


Figure 17 : Abords et accès au nouveau projet (ARIES sur fond MINGERS)



**Figure 43 : Connexion cyclopiétonne à la voirie (ARIES sur fond IBGE, 2017)**

- ces chemins doivent faire partie intégrante du développement du site, du quartier et de la ville
- la négligence de la ville envers ces structures historiques montre le manque de vision urbanistique globale
- tout développement sur le site du Donderberg devrait valoriser ces chemins vu leur importance dans l'accessibilité et l'ouverture des parcs de Laeken
- il n'y a pas de justification pour la suppression de ces chemins vicinaux si ce n'est la réalisation d'un projet hypothétique et contesté